

B) ust. § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) vydává na základě ust. § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu k projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy, rekonstrukce objektu Dům pro sociální účely, Uhrova 107/23, Ostrava-Heřmanice“ pro územní souhlas a stavební řízení, investora: Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ 70631808, se sídlem Hladnovská 751/119, 710 00 Ostrava,

#### **kladné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:** Předmětem stavby je rekonstrukce stávajícího objektu (vnitřní stavební úpravy, výměna výplní otvorů, rekonstrukce střechy a zateplení fasády), demolice hospodářské budovy, vybudování altánu a zpevněné plochy, výměna oplocení, vše na pozemcích p. č. st. 1156 a 385/2 v k. ú. Heřmanice.

Nelze jednoznačně vyloučit, že na demolovaném a rekonstruovaném objektu hnízdí ptáci. Vzhledem k tomu, že stavbou dotčené pozemky se dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován. Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou s ohledem na charakter a umístění stavby dotčeny.

**Poučení:** Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

#### **MMO OOŽP upozorňuje:**

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít k demolici a rekonstrukci objektů, která by měla za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. V případě zjištění, že se na stavbou dotčených objektech vyskytují sídla, biotopy či jedinci druhů živočichů (např. netopýři atd.), kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb., je nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

C) ust. § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) dává žadateli, jímž je Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ: 706 31 808, se sídlem Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava podle ust. § 11 odst. 3 téhož zákona a ve smyslu ust. § 149 odst. 1 správního řádu

#### **kladné závazné stanovisko**

pro stacionární zdroj znečišťování ovzduší nevyjmenovaný v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší (spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu do 300 kW – plynový kondenzační kotel).

**Odůvodnění:** Zdrojem tepla pro objekt bude plynový kondenzační kotel. Z hlediska emisní vydatnosti tohoto stacionárního zdroje a za předpokladu, že bude zdroj uveden do provozu a provozován v souladu s podmínkami pro provoz stanovenými zákonem o ochraně ovzduší, by nemělo dojít k podstatnému zhoršení kvality ovzduší.

**Poučení:** Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

